

TAINIONVIRRRAN SEURAKUNNAN KIIINTEISTÖSTRATEGIA 2024

Tainionvirran seurakunnan kiinteistöstrategian tarkoituksena on varmistaa, että seurakunnan kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kirkot säilyvät hyvässä kunnossa. Samalla huolehditaan siitä, että seurakunnalla on tarpeelliset kiinteistöt hautaustoimilain mukaisiin tehtäviin. Seurakunnan omaa toimintaa varten seurakunta omistaa tai vuokraa tiloja tarpeen mukaan.

Suurin osa kiinteistöistä on sellaisia, että niistä voidaan luopua tai korvata ne tarvittaessa uusilla tai vuokrattavilla tiloilla

Kiinteistöstrategia tarkistetaan vähintään joka valtuustokaudella.

Tainionvirran seurakunnassa kiinteistöt on jaettu kolmeen ryhmään

- 1) kirkolliset rakennukset
- 2) hautaustoimen vaatimat rakennukset
- 3) muut rakennukset

KIRKOLLISET RAKENNUKSET

Säilytettävät ja kunnossapidettävät

- 1) Sysmän Pyhän Olavin kirkko
 - peltikaton säännöllinen seuranta
 - ovien ja ikkunoiden puuosien kunnossapito 10 vuoden kuluttua
 - ulkoseinien rappaus
 - katon uusiminen ja yläpohjan kunnostus
- 2) Hartolan kirkko
 - ovien ja ikkunoiden kunnossapito
- 3) Sysmän kellotapuli
 - kellojensoiton automatisointi (?)

Käytössä olevat, joihin tehdään ylläpitokorjauksia, mutta ei suurta peruskorjausta (molemmat sisältävät myös vainajien säilytystilat)

- 1) Otamon kappeli
 - katon kunnostus
- 2) Nuoramoisten kappeli
- 3) Hautakappeli Sysmän kirkkomaalla
 - kuinka paljon sen ylläpito on seurakunnan vastuulla?



HAUTAUSTOIMEN RAKENNUKSET

Välttämättömät lämpimät rakennukset, joita ylläpidetään tarpeen mukaan

- 1) Hartolan ruumishuone
- 2) Sysmän kirkkomaan huoltorakennus
- 3) Hartolan traktoritali
 - ilmalämpöpumput 2 kpl

Kylmät rakennukset, joita tarvitaan, kunnostus tarpeen mukaan

- 1) Hartolan puutarhavaja
- 2) Hartolan ns kirpputori
- 3) Sysmän kirkkomaan kylmä huoltorakennus
- 4) Otamon huoltorakennus
- 5) Nuoramoisten huoltorakennus

MUUT RAKENNUKSET

Säilytettävät

- 1) Hartolan vanha ruumishuone 1700-luvulta
 - kylmä rakennus, huolehditaan säilymisestä
- 2) Hartolan partiokämppä
 - kylmä rakennus, ylläpito vapaaehtoisvoimin

Käytössä olevat, joihin ylläpitokorjauksia, mutta ei tehdä peruskorjausta

- 1) Hartolan seurakuntatalo
- 2) Kompelonlahden leirikeskus

Kiinteistöt, joista luovutaan mahdollisimman pian

- 1) Hartolan pappila