

TAINIONVIRRRAN SEURAKUNTA

TEHTÄVÄKUVAUS KIRKKOMAHAN HOITOTYÖSTÄ

1 ALUEET

*Kirkkomaa, alueen koko on noin 4 ha.

- Rajat:
- pysäköintialueet reunustoineen ojan pohjalle saakka;
 - Pappilan suuntaan käyttöön ottamattomalle alueelle saakka;
 - Majutvedellä venerantaan saakka;
 - Tapulikujalla tienreunaan saakka;

2 URAKOITSIJAN TEHTÄVÄT

* Sysmän kirkkomaa hoidetaan VKT 21 (Viherympäristöliitto ry) mukaan kunnossapitoluokan R2 mukaisesti soveltuvien osien.

* Kaikkien kohdassa 1 mainittujen alueiden puhdistus keväällä mahdollisimman nopeasti lumien sulettua viimeistään äitienpäivään mennessä. Nurmialueet siistitään ja urakoitsija poistaa hoitokauden alussa tarvittaessa haudoilta kynttilät, kukat ja roskat. Seurakunta poistaa kukkalaitteet, jotta haudat pääsevät sulamaan nopeammin. Puhdistustyöt jatkuvat koko hoitokauden ajan (myrskyjen jäljet siivotaan jne.). Seurakunta poistaa hoitokauden jälkeen puista pudonneet lehdet mahdollisuuksien mukaan. Keväällä lehtien poisto kuuluu urakkaan.

* Sankarihautausmaan ja hoitohautojen kukkapesien puhdistus, mullan vaihto tarvittaessa, lannoitus, kukkien istutus. Kukkapesien ja nurmikon reuna siistitään ja pidetään siistinä koko kasvukauden ajan.

* Kirkkomaalla on muutamia perennahoitohautoja ja suunnitteilla on perennahoidon lisääminen. Perennahoitohautojen istutusten suunnittelu yhdessä seurakunnan kanssa sekä niiden perustaminen ja hoitaminen kuuluvat urakoitsijan tehtäviin.

* Seurakunta hoitaa hautojen nurmetuksen haudan tasauksen yhteydessä sekä hautojen painaumat.

* Sankarihautausmaan kastelujärjestelmän käyttö ja ylläpito sekä hoitohautojen kukkien kastelu, torjunta-ainekäsittelyt, lannoitus sekä tarvittaessa kukkien uudelleenistuttaminen ja vaihtaminen koko hoitokauden ajan n. 10.6.–31.8. Kukkapesien kitkeminen rikkaruohoista ja

muu kukkien hoito (mm. kuivien poisnyppiminen, tuenta yms.) on suoritettava koko hoitokauden ajan. Kuihtuneet maljakkokukat poistetaan hoitohautoilta. Lannoittaminen suoritetaan noin kerran kahdessa viikossa. Mikäli istutusmullan seassa käytetään pitkäkestoista lannoitetta, kastelulannoitus suoritetaan tarvittaessa. Syksyllä 15.9. jälkeen kesäkuukat poistetaan hoitohautoilta ja sankarihautoilta sopien ajankohdasta seurakunnan kanssa. Kukkapesän multa jäänyt kuoppa tasoitetaan. Patsaille ruukkuihin istutetaan syyskasvit. Kirkkomaalla on sankarihautoja noin 330 ja hoitohautoja noin 160 kpl.

* Nuorten nurmikoiden kasteleminen tarvittaessa.

* Pelkästään kasteluhoidossa olevien hautojen kukkien kastelu 1.6.–31.8. (Kirkkomaalla noin 70 kpl).

* Nurmikon leikkaus ja viimeistely, ojanreunojen nurmikon leikkaus (myös pysäköintialueet sekä pengerrykset). Nurmikot on pidettävä 50–80 mm korkuisina koko sopimuskauden ajan. Pengerrykset ja reunukset pidetään siisteinä. Seurakunta huolehtii nurmikon leikkaamisesta kirkkomaan takaosassa osastoilla KMAAUUSI 8-11.

* Mikäli Kirkkomaalla tehdään yksittäisiä puu-, pensas tai perennaistutuksia, urakoitsija antaa konsultaatioapua sekä huolehtii istutuksesta, kastelusta ja hoidosta.

* Kuusiaitojen, pensasaitojen ja pensasistutusten leikkaus kuuluu urakoitsijalle.

* Keskeisten käytävien rajaaminen ja puhdistaminen ruhosta ja sammaleesta. Käytävien kanttaus alkukesästä.

* Käytävien puhallus kerran viikossa torstaisin-perjantaisin

* Urakoitsija pesee kasteluvesiastiat kerran viikossa.

* Seurakunta hankkii työssä tarvittavan materiaalin: kukat, sorat, mullat, torjunta-aineet sekä lannoitteen ja kalkin.

3

ERITYISVAATIMUKSIA

Työntekijöihin kohdistuvia:

* Kaikki työt on hoidettava oma-aloitteisesti ja itsenäisesti.

* Kesätyöntekijöiden työnjohto- ja valvontatehtäviä varten urakoitsijalla tulee olla palveluksessaan työnjohtaja, joka vastaa työntekijöiden työskentelystä ja jolla on kokemusta viheralueiden hoidosta ja/tai koulutus vastaaviin töihin. Työnjohtajan vaihtuessa on urakoitsijan esitettävä uuden henkilön osalta työtodistukset työkokemuksesta viheralueiden hoitotyöstä.

* Työntekijöiden on kohdeltava kohtaamiaan omaisia ja muita hautausmaalla kävijöitä kohteliaasti ja kunnioittavasti.

* Työnjohtajan on osattava/puhuttava suomen kieltä.

Määräaikoja:

* Kesähoitotyöt on aloitettava, kun se on mahdollista lumien sulettua. Hautausmaan kevätsiivous on tehtävä äitienpäivään mennessä.

* Kevätkauden ruukkuistutukset seurakunnan kanssa sovitulla tavalla

* Sankarihautausmaan ja hoitohautojen kukkien istutus alkaa noin 10.6. ja kukat on oltava istutettuna juhannukseen mennessä.

* Hoitohautojen hoito päättyy elokuun loppuun mennessä. Kukat poistetaan sääolosuhteet huomioiden 15.9. jälkeen seurakunnan kanssa sovittuna aikana. Nurmikonleikkaus jatkuu lokakuun loppuun asti tarpeen mukaan. Hautausmaan syyssiivous on tehtävä pyhäinpäivään mennessä.

* Kukkien kastelu kolme kertaa viikossa (ma, ke, pe), tarvittaessa myös viikonloppuisin kesäkuun alusta elokuun loppuun säiden mukaan.

* Hautausmaan keskeiset käytävät on haravoitava tai puhallettava roskista kerran viikossa.

* Porttien ympäristö on pidettävä siistinä.

Työaikaan kohdistuvia:

* Työt on suoritettava maanantaista perjantaihin klo 7–19 välisenä aikana. Kastelutyötä voi suorittaa valoisana aikana.

* Siunausten aikana ei lähettyvillä saa tehdä toimitusta häiritsevää työtä.

Työvälineisiin ja koneisiin kohdistuvia:

* Urakan suorittaja käyttää hoitotöissä omia koneita ja vastaa niiden huollosta, korjauksesta ja kaikista tarvikkeista aiheutuneista kustannuksista. Urakoitsija voi käyttää seurakunnan pienkalustoa, esim. haravat, kannut, lapiot.

* Urakoitsijan käytössä olevien koneiden on sovellettava hautausmaille: liian suuria koneita tai nurmikkoja vahingoittavia koneita ei saa käyttää. Urakoitsijan on huomioitava työssään hautakivet, joille ei saa tulla vaurioita. Mikäli vaurioita tulee, pitää siitä ilmoittaa tilaajalle. Urakoitsijan on huolehdittava kivien puhdistuksesta, mikäli ne likaantuvat.

* Uusituilla nurmialueilla liikkumista tulee välttää, ja niiltä nurmi leikataan vasta kun nurmen pituus on 10 cm.

* Koneiden ja laitteiden säilyttämistä varten seurakunnan tilat on käytössä erikseen sovittaessa. Akkukäyttöiset koneet ja laitteet voidaan ladata seurakunnan tiloissa. Tulipalovaaran takia latauksen tulee tapahtua kylmässä varastossa eikä se saa tapahtua yöaikaan.

4 VASTUUALUEET

Seurakunnan vastuulla on:

* Seurakunnan solmimien haudanhoitosopimusten mukainen vastuu hautojen hoidosta. Seurakunta solmii haudanhoitosopimukset haudan haltijan tai omaisten kanssa. Seurakunta toimittaa urakoitsijalle luettelon hoidettavista haudoista toukokuun puoleen väliin mennessä. Listat täydentyvät ja hautoja voidaan ottaa hoitoon tämänkin jälkeen.

* Hankkia hautausmaille multa, lannoitusaineet, siemenet ja istutettavat taimet ja kukat, hoitohautamerkit sekä muut tarvikkeet.

* Suorittaa hautausmaakatselmuksen kerran kesässä, jossa yrittäjän toivotaan olevan mukana. Sen lisäksi seurakunta valvoo hautausmaahoidon tasoa.

* Huomauttaa urakoitsijaa tarpeen vaatiessa työtehtävistä. Antaa tarvittaessa urakoitsijalle kirjallinen huomautus tyytymättömyydestä hautausmaan hoitotasoon tai sopimuksen noudattamatta jättämisestä.

Urakoitsijan vastuulla on:

* Suorittaa tässä sopimuksessa mainitut työt ammattitaidolla, ajankohtaisesti ja huolellisesti.

* Huolehtia palkkaamiensa työntekijöiden työturvallisuudesta sekä palkanmaksusta noudattaen viher- ja ympäristörakentamisan työehtosopimusta työntekijöitä koskevissa asioissa. Työnantaja vakuuttaa suorittavansa kaikki lakisääteiset suoritukset työntekijöihinsä liittyen.

* Hoitaa työntekijöiden työnjohto.

* Vakuuttaa työntekijänsä vastuuvakuutuksella, joka korvaa työntekijöiden aiheuttamat vahingot urakan antajan omaisuudelle ja hautojen haltijoille (hautakivet ovat vierasta omaisuutta) eli kolmannelle osapuolelle.

* Ilmoittaa ajoissa seurakunnalle, mitä tarvikkeita tarvitaan (multa, lannoitteet jne.). Antaa suosituksia millaisia tarvikkeiden tulisi olla.